

Пресс-релиз

**Утвержден перечень мероприятий, необходимых для освоения земельного участка**

В региональном Росреестре напомнили, что начиная с 1 марта 2025 года вступил в силу закон, предусматривающий обязательное освоение в течение трёх лет земельных участков, находящихся в границах населённых пунктов, а также садовых и огородных земельных участков.

Для реализации положений данного закона Правительство Российской Федерации 24 апреля 2025 года утвердило перечень мероприятий по приведению земельных участков в состояние, пригодное для их использования в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием\*.

Теперь правообладатели земельных участков, которые не могут сразу использовать участок по назначению, обязаны выполнить одно или несколько следующих мероприятий:

* освобождение участка от деревьев, кустарников, сорных растений, которые препятствуют использованию земли;
* освобождение участка от предметов, приводящих к захламлению, отходов производства и потребления, в том числе твердых коммунальных отходов;
* осушение или увлажнение земельного участка, если это необходимо для использования земли;
* рекультивация земель;
* различные работы с грунтом.

«Перечень мероприятий разработан с целью обеспечить рациональное использование земельных ресурсов и включение в хозяйственный оборот неиспользуемых земель. Кроме этого, нововведения помогут устранить проблему захламления участков и подтолкнут садоводов и огородников более активно их осваивать», – отметила руководитель Управления Росреестра по Мурманской области **Анна Бойко.**

\*Распоряжение Правительства РФ от 24.04.2025 № 1021-р

**Контакты для СМИ:**

Пресс-служба Управления Росреестра по Мурманской области

(8152) 567001 (доб. 3004)

51\_upr@rosreestr.ru

183025, г. Мурманск, ул. Полярные Зори, 22