****

 **ПРЕСС-РЕЛИЗ**

**Филиал ППК «Роскадастр» по Мурманской области информирует**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Как вернуть деньги за предоставление сведений из ЕГРН?**

 **В соответствии с пунктом 11 приказа Росреестра от 13.05.2020 № П/0144 «Об утверждении порядка взимания и возврата платы** **за предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН), и иной информации» плата подлежит возврату в двух случаях:**

– полностью в случае, если заявителем не представлялся запрос
о предоставлении сведений ЕГРН;

– в случае внесения ее в большем размере, чем предусмотрено
в соответствии с частью 2 статьи 63 Федерального закона от 13.07.2015
№ 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», при этом возврату подлежат средства в размере, превышающем размер установленной платы.

*«За период 2023-2024 г. в Филиал поступило 343 заявления о возврате денежных средств за предоставление сведений, содержащихся в ЕГРН (в 2023 г. - 221, в 2024 г. – 122). Положительная динамика снижения количества заявлений на 55% обусловлена появившейся возможностью получения бесплатной онлайн-выписки об объекте недвижимости на портале «Госуслуги»»,* - отмечает **заместитель директора Филиала Татьяна Лазарева.**

Возврат денежных средств возможно осуществить в течение трех лет со дня внесения платы. Для этого необходимо заполнить заявление, приложить подлинные платежные документы (в случае, если плата внесена в наличной форме) или копии платежных документов (в случае, если плата внесена в безналичной форме) и направить в филиал компании «Роскадастр», в который подавался запрос о предоставлении сведений ЕГРН.

 Направить заявление можно посредством почтового отправления по адресу: 183025, г. Мурманск, ул. Полярные Зори, д. 44,либо по адресу электронной почты: filial@51.kadastr.ru (в этом случае заявление должно быть подписано усиленной квалифицированной электронной подписью).

Также можно подать заявление на сайте [Росреестра](https://rosreestr.gov.ru/) в личном кабинете - lk.rosreestr.ru, авторизовавшись через [портал «Госуслуги»](https://www.gosuslugi.ru/) (Мои услуги и сервисы – Иное – Возврат платы и государственной пошлины).

 Возврат платежа осуществляется на основании заявления плательщика или его правопреемника либо на основании решения суда. В случае подачи заявления о возврате платежа правопреемником плательщика, одновременно с заявлением представляются (направляются) документы, подтверждающие переход прав требования к правопреемнику плательщика.

Телефон для справок: 8 (8152) 40-30-00.

Единый многоканальный номер ВЦТО: 8-800-100-34-34 (круглосуточно)

#СведенияИзЕГРН

#ВозвратСредств

#Роскадастр51

#РоскадастрМурманск

**Роскадастр по Мурманской области** приглашает граждан, кадастровых инженеров и представителей бизнес-сообществ в официальные группы в социальных сетях.

Присоединяйтесь и будьте всегда в курсе событий!

* **roskadastr51 **
* **t.me/Roskadastr\_murmansk**

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*Роскадастр по Мурманской области:*

*Адрес: 183025, г. Мурманск, ул. Полярные Зори, д. 44*

*Приемная: 8(8152) 40-30-00*

*Официальный сайт: https://kadastr.ru*

*Вконтакте: https://vk.com/roskadastr51*

*Телеграм: http:/t.me/Roskadastr\_murmansk*