

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЗЕЛЕНОБОРСКИЙ**

**КАНДАЛАКШСКОГО РАЙОНА**

**МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

От 26 сентября 2019 года № 519

**Об утверждении пороговых значений среднемесячного совокупного дохода и стоимости имущества в целях признания граждан малоимущими и предоставления им жилых помещений по договорам социального найма**

 Руководствуясь ст. 14 Жилищного кодекса РФ, Законом Мурманской области от 07.07.2005 г. № 646-01-ЗМО «О предоставлении жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма и в целях предоставления по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования городское поселение Зеленоборский

**Совет депутатов**

**городского поселения Зеленоборский**

**Кандалакшского района**

**Мурманской области**

**РЕШИЛ:**

 1. Утвердить в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений пороговые значения среднемесячного совокупного дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи, согласно Приложению № 1.

 2. Осуществлять пересмотр пороговых значений среднемесячного совокупного дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи в каждом случае изменения:

 - величины средней рыночной стоимости одного кв. м жилья на территории городского поселения Зеленоборский;

 - нормы предоставления и учётной нормы площади жилого помещения в городском поселении Зеленоборский;

 - величины прожиточного минимума на душу населения по Мурманской области.

 3. Граждане не могут быть признаны малоимущими и поставлены на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, если хотя бы одно из условий, перечисленных в пункте 1 настоящего решения, превышает установленный пороговый размер.

 4. Признать утратившим силу решение Совета депутатов от 10.04.2019 № 472 «Об утверждении пороговых значений среднемесячного совокупного дохода и стоимости имущества в целях признания граждан малоимущими и предоставления им жилых помещений по договорам социального найма».

5**.** Настоящее решение вступает в силу с момента обнародования на официальном сайте городского поселения Зеленоборский Кандалакшского района <http://zelenoborskiy.ucoz.ru/> .

Глава муниципального образования Самарина И.Н.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложениек решению Совета депутатовгородского поселения ЗеленоборскийКандалакшского районаОт 26 сентября 2019 г. № 519 |

**Пороговые значения среднемесячного совокупного дохода и стоимости недвижимого имущества в целях признания граждан малоимущими и**

**предоставления им жилых помещений по договорам социального найма**

1. Пороговое значение среднемесячного совокупного дохода, приходящегося на каждого члена семьи – 18924,67 рублей.

2. Пороговое значение стоимости налогооблагаемого имущества, находящегося в собственности членов семьи, из расчёта:

 - для одиноко проживающего гражданина - 213080 руб.,

 - на состав семьи 2 человека - 426160 руб.

 - на состав семьи 3 человека - 639240 руб.

 - на состав семьи 4 человека - 852320 руб.

 - на состав семьи 5 человек - 1065400 руб.

3. Пороговые значения установлены исходя из следующих показателей:

- среднегодовая рыночная стоимость 1 кв. м площади жилья на территории

городского поселения Зеленоборский Кандалакшского района – 15220, 00 рублей;

- период накоплений – 120 месяцев;

- величина прожиточного минимума на душу населения по Мурманской области – 17149, 00 рублей;

- норма предоставления и учётная норма площади жилого помещения в городском поселении Зеленоборский Кандалакшского района – 14 кв.