**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЗЕЛЕНОБОРСКИЙ**

**КАНДАЛАКШСКОГО РАЙОНА**

**МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА**

От 29 марта 2018 года № 382

**О налоге на имущество физических лиц**

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 04.10.2014 № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации от 09.12.1991 № 2003-1 «О налогах на имущество физических лиц», Законом Мурманской области от «18» ноября 2016 № 2057-01 ЗМО «Об установлении единой даты начала применения на территории Мурманской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом городского поселения Зеленоборский Кандалакшского района, **Совет депутатов** **городского поселения Зеленоборский** **Кандалакшского района**, **решил:**

1. Установить и ввести в действие на территории городского поселения Зеленоборский (далее – муниципальное образование) с 01 января 2017 года налог на имущество физических лиц.

2. Установить, что налоговая база в отношении каждого объекта налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости, в соответствии со статьей 403 главы 32 Налогового Кодекса Российской Федерации.

3. Установить следующие размеры ставок налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

|  |  |
| --- | --- |
| Объекты налогообложения | Ставка налога (процентов) |
| Жилые дома, единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом | 0,3 |
| Квартиры, комнаты | 0,3 |
| Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом | 0,3 |
| Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства | 0,3 |
| Гаражи и машиноместа | 0,3 |
| Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации; объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса; объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300000000 рублей | 2,0 |
| Прочие объекты налогообложения | 0,5 |

4. От уплаты налога на имущество физических лиц, помимо категорий налогоплательщиков, установленных статьей 407 главы 32 Налогового Кодекса Российской Федерации, освобождаются следующие категории:

- члены многодетных малообеспеченных семей;

- опекуны и попечители, опекающие третьего и (или) последующего несовершеннолетнего гражданина в семье.

При предоставлении вышеуказанным категориям налоговых льгот применяется порядок, установленный статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Настоящее решение опубликовать в и разместить на официальном сайте муниципального образовании <http://zelenoborskiy.ucoz.ru/>

6. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2017, но не ранее одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования И.Н.Самарина